

Zadavatel:
Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.
se sídlem Kosova 2894, 390 02 Tábor
IČO: 26069539

Veřejná zakázka:

„Výběr provozovatele vodovodů a kanalizací pro Vodárenskou společnost Tábořsko v letech 2022 až 2031“

nadlimitní koncese na služby zadávaná v koncesním řízení podle ust. § 180 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 1. 7. 2020

Žádost ze dne 26. 6. 2020:

poř.č.	dokument	článek	text dotčený dotazem	dotaz
1	Koncesní smlouva	str. 23, bod 1.6.4	odkaz ...dle čl. 32.4.5.1 níže,...	Před tiskem smlouvy se odkaz aktualizuje a objeví se místo odkazu text Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. Uvedený článek 32.4.5.1 není v koncesní smlouvě zaveden, existuje pouze článek 32.4.5. Žádáme o úpravu odkazu.

Informace zadavatele:

Opraven odkaz na správný čl. 32.4.4.1 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD).

Zadavatel poskytuje upravenou Provozní smlouvu (v revizích) přílohou tohoto vysvětlení („VST_Provozní smlouva_2020-07-01_track“).

2	Koncesní smlouva X Příloha č. 5 KS	bod 21.2.2 KS (str. 30) X bod 2.3 Přílohy č. 5 KS (str. 3, 4)	21.2.2 sledovat informace dle Přílohy č. 5 (Monitoring výkonu Provozovatele)... X ...předkládat Vlastníkovi čtvrtletní a roční zprávy o provozování ve formě a v termínech uvedených v části B (Požadavky na obsah roční zprávy o provozování) Přílohy č. 5 (Monitoring Výkonu Provozovatele) a v části C (Požadavky na obsah čtvrtletní zprávy o provozování) Přílohy č. 6 (Monitoring Výkonu Provozovatele).	Příloha č.5 KS v bodě 2.3 odkazuje na Přílohu č.6, má to nějaký důvod?
---	---------------------------------------	---	---	--

Informace zadavatele:

Opraveno tak, aby se odkazovalo na správnou přílohu, a to na Přílohu č. 5 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD).

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 5 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) v revizích přílohou tohoto vysvětlení („P05_VST_NEW_2020-06-29_Monitoring_track“).

3	Koncesní smlouva	str. 41, bod 32.4.7	odkaz ...za smluvní služby uvedené v čl. 32.4.1 až 32.4.4 platby...	Před tiskem smlouvy se červeně označený odkaz aktualizuje a objeví se místo odkazu text Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. Uvedený článek existuje, ale odkaz ve Wordu je chybný, nejde vytisknout. Žádáme o úpravu odkazu.
---	------------------	---------------------	---	--

Informace zadavatele:

Odkaz upraven.

Zadavatel poskytuje upravenou Provozní smlouvu (v revizích) přílohou tohoto vysvětlení („VST_Provozní smlouva_2020-07-01_track“).

4	Koncesní smlouva	str. 19, Část 3: Provozování vodovodů a kanalizací, článek 14.2.3.	v případě přerušení či omezení dodávky pitné vody bez předchozího upozornění (zejména v případě Poruchy nebo Havárie) zajistit náhradní	Slovní definice neodpovídá číselnému údaji, žádáme o opravu.
---	------------------	--	---	--

			zásobování pitnou vodou, a to nejpozději do 6 (slovy: dvanácti) hodin od okamžiku oznámení vzniku.....	
--	--	--	--	--

Informace zadavatele:

Opraveno, slovní vyjádření dáno do souladu s číselnou hodnotou.

Zadavatel poskytuje upravenou Provozní smlouvu (v revizích) přílohou tohoto vysvětlení („VST_Provozni smlouva_2020-07-01_track“).

5	Koncesní smlouva	str. 19, Část 3: Provozování vodovodů a kanalizací, článek 15.1.1.	zajistit v případě Poruchy nebo Havárie náhradní odvádění odpadních vod, a to nejpozději do 12 (slovy: šestnácti) hodin od okamžiku oznámení vzniku Poruchy a Havárie.	Slovní definice neodpovídá číselnému údaji, žádáme o opravu.
---	------------------	--	--	--

Informace zadavatele:

Opraveno, slovní vyjádření dáno do souladu s číselnou hodnotou.

Zadavatel poskytuje upravenou Provozní smlouvu (v revizích) přílohou tohoto vysvětlení („VST_Provozni smlouva_2020-07-01_track“).

6	Příloha č. 4 Koncesní smlouvy - Výkonové ukazatele	str. 33 - 35, bod 5.2.3 a bod 5.2.4 v oddílech Poznámka	Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou sítí se rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě.	Gravitační síť je myšlena opravdu i výtlačná kanalizace?
---	--	---	--	--

Informace zadavatele:

Ano. Jedná se o závazný text výkonového ukazatele dle tzv. Praktické příručky OPŽP, od kterého není možné se odchýlit (bez předchozího projednání a odůvodnění na SFŽP).

7	Příloha č. 7 Koncesní smlouvy - Platební mechanismus	Tabulka č.1 - Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci	Položka 1.4 ostatní materiál - Index cen průmyslových výrobců (index 7004 podle sekce a subsekce CZ-CPA, Kód BCDE = ÚHRN, určený ČSÚ)	Pod tímto číselným označením se index na stránkách ČSÚ nepublikuje. Žádáme o úpravu.
---	--	---	---	---

Informace zadavatele:

Upraven kód indexu na 011044, pod kterým ze zveřejňován Českým statistickým úřadem.

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 7 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) v revizích přílohou tohoto vysvětlení („P07_VST_NEW_2020-07-01_track“).

8	Příloha č. 7 Koncesní smlouvy - Platební mechanismus	Tabulka č.1 - Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci	Položka 2.1 elektrická energie - Index Elektřiny, přenosu, rozvodu - součást ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D351, určený ČSÚ)	Pod tímto číselným označením se index na stránkách ČSÚ nepublikuje. Žádáme o úpravu.
---	--	---	---	---

Informace zadavatele:

Upraven kód indexu na 011044, pod kterým ze zveřejňován Českým statistickým úřadem.

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 7 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) v revizích přílohou tohoto vysvětlení („P07_VST_NEW_2020-07-01_track“).

9	Příloha č. 7 Koncesní smlouvy - Platební mechanismus	Tabulka č.1 - Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci	Položka 2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva) - Složený cenový index energie (index Elektřina, Plyn, Pára, Klimatiz. - součást ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D35, určený ČSÚ)	Pod tímto číselným označením se index na stránkách ČSÚ nepublikuje. Žádáme o úpravu.
---	--	---	--	---

Informace zadavatele:

Upraven kód indexu na 011044, pod kterým ze zveřejňován Českým statistickým úřadem.

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 7 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) v revizích přílohou tohoto vysvětlení („P07_VST_NEW_2020-07-01_track“).

10	Příloha č. 8 Koncesní smlouvy Smluvní pokuty	- str. 10, odkaz na čl. 44.1.1	Předat Vodovody a Kanalizace řádně a včas: Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení Smluvní Pokuty odpovídající hodnotě 5 (slovy: deseti) smluvních pokutových bodů za každých dvacet dnů i započatých po Dni Skončení.	Slovní definice neodpovídá číselnému údaji, žádáme o opravu.
----	--	-----------------------------------	--	--

Informace zadavatele:

Opraveno, slovní vyjádření dáno do souladu s číselnou hodnotou.

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 8 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) v revizích přílohou tohoto vysvětlení („P08_VST_NEW_2020-07-01_Smluvni_pokuty_track”).

11	ZM_vII.0.11PP _SF1.3.xls	list Souhrn	DPH z vodného a stočného 15 %	Aktuálně uplatňovaná sazba DPH z vodného a stočného je 10 %. Žádáme o opravu.
----	-----------------------------	-------------	---	---

Informace zadavatele:

Opraveno, hodnota výše sazby DPH opravena na 10 %. Tato úprava se následně promítne do všech souborů FN OPŽP, které tvoří část „Modely“ Přílohy č. 9 ZD.

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 9 ZD přílohou tohoto vysvětlení („P09_Soutěžní_nastroje.zip”).

12	VN_vII.0.11PP _SF1.3.xls	list Vstupy ex ante	Sazba DPH 15 %	Aktuálně uplatňovaná sazba DPH z vodného a stočného je 10 %. Žádáme o opravu.
----	-----------------------------	---------------------	-----------------------	---

Informace zadavatele:

Opraveno, hodnota výše sazby DPH opravena na 10 %. Tato úprava se následně promítne do všech souborů FN OPŽP, které tvoří část „Modely“ Přílohy č. 9 ZD.

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 9 ZD přílohou tohoto vysvětlení („P09_Soutěžní_nastroje.zip”).

13	VN_vII.0.11PP_SF1.3.xls	list Kalkulace	Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné	Vzhled neodpovídá aktuální podobě Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok xxxx a dosažené skutečnosti v témže roce dle Přílohy č. 20 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. Upraví zadavatel toto Porovnání do předepsané podoby?
----	-------------------------	----------------	--	--

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že si je předmětné skutečnosti vědom a v současné době probíhá ve spolupráci se SFŽP snaha o nápravu. Upravená verze bude poskytnuta účastníkům nejpozději společně s výzvou k podání konečné nabídky.

Zadavatel zároveň zdůrazňuje, že uvedená skutečnost nemá žádný vliv na výpočet dílčího kritéria hodnocení č. 1. Soutěžní cena, a proto nemůže mít žádný dopad na výsledek koncesního řízení.

14	Soutěžní formulář a FN	voda vyčištěná jiná ČOV		Co zadavatel míní zápornou hodnotou (v tis. m ³) vodou čištěnou u jiného provozovatele
----	------------------------	-------------------------	--	--

Informace zadavatele:

Opraveno tak, aby voda vyčištěná na jiné ČOV byla "0", což odpovídá skutečnosti.

Zadavatel poskytuje upravenou Přílohu č. 9 ZD přílohou tohoto vysvětlení („P09_Soutěžní_nastroje.zip”).

15	Odlehčovací komory			Text dotazů je součástí samostatné přílohy s názvem:
----	--------------------	--	--	--

				"VST-dotazy-odlehčovací komory.docx"
--	--	--	--	--------------------------------------

Citace zákona o vodách:

Dle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách: „§ 8 Odst. (3) Povolení k nakládání s vodami není třeba písm. g) k vypuštění odpadních vod z odlehčovacích komor, chránících stoky jednotné kanalizace před hydraulickým přetížením, do vod povrchových.“

„§ 89b Od poplatku za vypouštění odpadních vod do vod povrchových se osvobozuje vypouštění písm. f) odpadních vod z odlehčovacích komor jednotné kanalizace podle § 8 odst. 3 písm. g) splňujících technické požadavky pro jejich stavbu a provoz stanovené právním předpisem, kterým se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích.“

Přechodné ustanovení zavedeno zákonem č. 113/2018 Sb. Čl. II „6. Vypouštění odpadních vod z odlehčovací komory jednotné kanalizace, která nesplňuje technické požadavky pro její stavbu a provoz stanovené právním předpisem, kterým se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, se osvobozuje od poplatku za vypouštění odpadních vod do vod povrchových do poplatkového období roku 2022 včetně.“

Popis problematiky:

Do současnosti u odlehčovacích komor nechránících stoky jednotné kanalizace před hydraulickým přetížením (v areálu AČOV Tábor se jedná o odlehčení čerpací stanice „ČSK ČOV“ a v areálu ČOV Tábor – Klokoty se jedná o odlehčovací komoru „OK před biologií“) nebylo krajským vodoprávním úřadem, ani po 18 měsících od podání žádosti, vydáno příslušné rozhodnutí k vypuštění odpadních vod z uvedených odlehčovacích komor. Není tedy vodoprávně rozhodnuto, zda tyto odlehčovací komory patří mezi ty, které nechrání stoky jednotné kanalizace před hydraulickým přetížením.

Dále doposud není legislativně určeno (tj. novelou vyhlášky, kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích) jak se bude posuzovat, zda tyto odlehčovací komory splňují technické požadavky pro jejich stavbu a provoz. Jednak tedy není vodoprávně určen okruh odlehčovacích komor, na které se vztahuje povinnost mít povolení k vypuštění odpadních vod a ani není stanoven právní předpis, který by umožňoval určit, zda daná odlehčovací komora podléhá zpoplatnění, tj. zda splňuje, či nesplňuje technické požadavky pro jejich stavbu a provoz. Z výše uvedené citace zákona č. 254/2001 Sb. totiž plyne, že pro kalendářní roky 2019 až 2022 jediným typem odlehčovacích komor podléhajících zpoplatnění jsou ty odlehčovací komory, které nechrání stoky jednotné kanalizace před hydraulickým přetížením a zároveň splňují technické požadavky pro jejich stavbu a provoz stanovené právním předpisem, kterým se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích.

Dotaz A):

Postupuje uchazeč správně, když do své nabídky bude počítat s **výší poplatků** vůči Státnímu fondu životního prostředí ČR pro kalendářní rok 2022 a roky následující **v nulové hodnotě** u odlehčovacích komor, které nechrání stoky jednotné kanalizace před hydraulickým přetížením a zároveň splňují technické požadavky pro jejich stavbu a provoz stanovené právním předpisem, kterým se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích? K tomu poznamenáváme, že do současnosti nelze dle platné legislativy určit, zda dvě výše uvedená odlehčení v areálech AČOV Tábor a ČOV Tábor – Klokoty splňují, či nesplňují technické požadavky pro jejich stavbu a provoz, tj. zda případně (po případném vydání vodoprávního povolení k vypuštění odpadních vod do vod povrchových) budou, či nebudou pro rok 2022 spadat pod zpoplatnění. Od roku 2023 sice budou tato odlehčení spadat pod zpoplatnění bez ohledu na to, zda splňují, či nesplňují technické požadavky pro jejich stavbu a provoz, ale to jen v tom případě, že v rámci nynějšího vodoprávního řízení bude vydáno povolení k vypuštění odpadních vod do vod povrchových. Nelze totiž vyloučit možnost, že vodoprávní úřad obě zmiňovaná odlehčení označí jako chránící stoky jednotné kanalizace před hydraulickým přetížením. V takovém případě by tato odlehčení patřila do kategorie, které se týká níže uvedený dotaz.

Informace zadavatele:

Ano, účastník chápe problematiku správně, ponechají se nulové náklady.

Dotaz B):

Postupuje uchazeč správně, když do své nabídky bude počítat s **výší poplatků** vůči Státnímu fondu životního prostředí ČR pro kalendářní rok 2023 a roky následující **v nulové hodnotě** u odlehčovacích komor, které chrání stoky jednotné kanalizace před hydraulickým přetížením a zároveň nesplňují technické požadavky pro jejich stavbu a provoz stanovené právním předpisem, kterým se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích? K tomu poznamenáváme, že z žádného platného předpisu nelze do současnosti určit, které odlehčovací komory na kanalizační síti nebudou splňovat technické požadavky pro jejich stavbu a provoz, neboť příslušná novela vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích doposud nebyla vydána.

Informace zadavatele:

Ano, účastník chápe problematiku správně, ponechají se nulové náklady.

Účastníci jsou povinni při přípravě předběžných nabídek a nabídek vycházet ze zadávacích podmínek ve znění tohoto vysvětlení č. 4 zadávacích podmínek.

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že uvedené změny nemají žádný vliv na běh jakékoli lhůty v koncesním řízení. K okamžiku poskytnutí tohoto vysvětlení lhůta pro podání žádostí o účast již skončila a lhůta pro podání předběžných nabídek běžet doposud nepočala.

Přílohy:

1. Upravená Provozní smlouva (příloha č. 8 ZD) („*VST_Provozni_smlouva_2020-07-01_track*“)
2. Upravená Příloha č. 5 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) („*P05_VST_NEW_2020-06-29_Monitoring_track*“)
3. Upravená Příloha č. 7 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) („*P07_VST_NEW_2020-07-01_Platebni_mechanismus_track*“)
4. Upravená Příloha č. 8 Provozní smlouvy (příloha č. 8 ZD) („*P08_VST_NEW_2020-07-01_Smluvni_pokuty_track*“)
5. Upravená Příloha č. 9 ZD („*P09_Soutěžní_nastroje.zip*“)

V Táboře dne dle data el. podpisu

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

právně zastoupená

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. David Dvořák, LL.M., Ph.D.

(podepsáno elektronicky)