

# **Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.**

Kosova 2894, 390 02 Tábor, IČO: 260 69 539, [www.vstab.cz](http://www.vstab.cz)

---

Č.j.: R-28/02-2020  
Č.j.: VST-02/14-2020

Tábor, 22. prosince 2020  
Počet stran textu: 15

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

na plnění podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s názvem

### **„Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice – rekonstrukce vodovodu a rekonstrukce komunikace“**

#### **Přílohy:**

- 1.1 Projektová dokumentace stavby „Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice – rekonstrukce vodovodu“, zpracovatel AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno – Královo Pole, IČO: 46964371, divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha v rozsahu a členění popsaném v technické zprávě a výkresových částech
- 1.2 Projektová dokumentace stavby „Rekonstrukce komunikace, parkovacích ploch a chodníku ulice Šafaříkova v Sezimově Ústí“, zpracovatel WAY project s.r.o., se sídlem Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126, PSČ 37701, IČO: 63906601 v rozsahu a členění popsaném v technické zprávě a výkresových částech
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý výkaz výměr), příloha 2.1 - investor VST s.r.o. a příloha 2.2 - investor Město Sezimovo Ústí
3. Krycí list nabídky
4. Prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů – vzor
5. Seznam poddodavatelů – vzor
6. Smlouva o dílo – vzor (příloha 6.1 - investor VST s.r.o. a příloha 6.2 - investor Město Sezimovo Ústí)

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Sdružení zadavatelů dle § 7 odst. 1 a násl. zákona na základě písemné Smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů uzavřené mezi:

### **zadavatel - zástupce sdružení:**

Název: Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.  
Sídlo: Kosova 2894, 390 02 Tábor  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČO: 26069539  
DIČ: CZ26069539  
zastoupen: Ing. Lubor Tomanec, ředitel

**a**

### **zadavatel**

Název: Město Sezimovo Ústí  
Sídlo: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí  
Právní forma: obec  
zastoupen: Mgr. Ing. Martin Doležal, starosta  
IČO: 00252859  
DIČ: CZ00252859

**(dále společně jen „zadavatel“)**

### **Osoba zmocněná k výkonu zadavatelských činností, kontaktní osoba zadavatele:**

Název: JUDr. Ladislav Renč – ELER  
Sídlo: Sulova 1248, 156 00 Praha 5  
Právní forma: podnikatel - fyzická osoba  
IČO: 66487994  
Kancelář: JUDr. Ladislav Renč - ELER  
Gončarenkova 1491/11, 147 00 Praha 4  
e-mail: renc-eler@seznam.cz  
Telefon: 244 461 968, 605 205 420  
id datové schránky: 3crrusd

## 2. Druh a režim veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Druh veřejné zakázky - podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

|                                            |                          |
|--------------------------------------------|--------------------------|
| Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí | 19 711 000,- Kč bez DPH, |
| z toho Město Sezimovo Ústí:                | 12 564 000,- Kč bez DPH, |
| VST s.r.o.:                                | 7 147 000,- Kč bez DPH.  |

## 3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby s názvem „Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice – rekonstrukce vodovodu a rekonstrukce komunikace“ spočívající zejména v rekonstrukci vodovodu, vodovodních přípojek, odboček kanalizace, rušení stávající kanalizace a v rekonstrukci komunikace, chodníků a parkovacích ploch. V rámci rekonstrukce vodovodu bude osazen nový hydrant a v rámci rekonstrukce komunikace, chodníků a parkovacích ploch budou připojeny všechny odbočky splaškové kanalizace.

Výstavba vodovodu, přípojek, odboček a rušení kanalizace bude probíhat souběžně s rekonstrukcí komunikace.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v projektové dokumentaci pro provedení stavby které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace, a to pro každého investora samostatně.

Předmět plnění veřejné zakázky bude financován (hrazen) dvěma investory:

- Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o. (dále též „VST“) a
- Městem Sezimovo Ústí (dále též „SÚ“).

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří jedno dílo (jednu zakázku), ale z důvodu financování dvěma investory je rozdělen na dvě části. Na plnění obou částí zakázky bude vybrán jeden zhotovitel (dodavatel), ale s každým investorem bude uzavřena na jednotlivou část zakázky samostatná smlouva o dílo. Zadavatel zdůrazňuje, že se nejedná o rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu § 35 zákona, ale o jedinou zakázku, na kterou je podávána jedna nabídka společná pro obě části.

Jedná se o toto rozdělení dle osoby investora:

### ***Část 1 zakázky***

VST je investorem stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu projektové dokumentace zpracované Projektovou a inženýrskou společností - AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno - Královo Pole, IČO: 46964371, divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha, název projektu „Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice – rekonstrukce vodovodu“.

### ***Část 2 zakázky***

SÚ je investorem stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří WAY project s.r.o., se sídlem Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126, PSČ 37701, IČO: 63906601, název projektu „Rekonstrukce komunikace, parkovacích ploch a chodníku ulice Šafaříkova v Sezimově Ústí“.

Součástí předmětu plnění (díla) je též provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, dodávek a služeb, jejichž provedení je nezbytné pro úplné dokončení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána dodavatelem zadavateli při předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a 1x v elektronické podobě. Bez splnění této povinnosti nebude dílo převzato.

Dodavatel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození uvedených zařízení půjde k tíži zhotovitele.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:**

- 45000000-7 - stavební práce
- 45232410-9 - stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí
- 45231300-8 - stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
- 45233100-0 - stavební úpravy pro komunikace
- 45233160-8 - chodníky a jiné zpevněné povrchy
- 45316100-6 - instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

#### 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Dobu realizace veřejné zakázky předpokládá zadavatel v délce max. 7 měsíců

Předpoklad předání a převzetí staveniště: 1. března 2021

Zahájení stavebních prací: do 5 dnů ode dne převzetí staveniště

Dokončení stavebních prací: do 6 měsíců a 20 dnů ode dne převzetí staveniště

Předání a převzetí vyklizeného staveniště: do 5 dnů ode dokončení stavebních prací

Předání a převzetí dokladové části včetně DSPS: do 1 měsíce od dokončení stavebních prací

Předání a převzetí díla: do 5 dnů ode dne předání dokladové části a DSPS

Harmonogram se stane přílohou smlouvy. Postup prací, dodávek a služeb je dle tohoto časového harmonogramu pro zhotovitele závazný včetně dodržení doby provedení díla ve dnech.

Veřejná zakázka bude realizována v souladu s projektovou dokumentací dle harmonogramu postupu stavebních prací, který bude vypracovaný v týdnech a dodavatel ho předloží jako součást své nabídky (viz čl. 15 odst. 7 této výzvy) a dále bude aktualizovaný podle skutečného termínu zahájení stavby, a to nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí staveniště, a odsouhlaseným objednatelům.

Místem plnění je ulice Šafaříkova ve městě Sezimovo Ústí, blíže viz PD.

V případě nutnosti posunutí předpokládaného termínu zahájení stavebních prací, zejména z důvodů prodloužení zadávacího řízení, bude uvedený předpokládaný termín posunut, přičemž doba plnění (počet dnů) bude zachována. Tato změna termínu realizace při zachování celkové doby plnění realizace zakázky (počet dnů) je vyhrazenou změnou závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona.

#### 5. Podmínky účasti v zadávacím řízení

- 1) Veškeré zadávací podmínky veřejné zakázky stanovené zadavatelem jsou obsaženy v této výzvě a v jejích přílohách, která je ve smyslu zákona zadávací dokumentací (dále též „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“).
- 2) Zadavatel v souladu s § 37 zákona stanoví jako podmínky účasti v zadávacím řízení:
  - podmínky kvalifikace, tj. požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace (čl. 6);
  - technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky (čl. 7 a přílohy č. 1 a č. 2);
  - obchodní podmínky (čl. 9, čl. 10 a příloha č. 6);
  - podmínky účasti týkající se nabídky (čl. 14 a 15).

#### 6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 zákona způsobem dle § 75 odst. 1 zákona. Dodavatel předloží k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti:
  - a) čestné prohlášení o splnění způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 písm. b) zákona ve vztahu ke spotřební dani a § 74 odst. 1 písm. c) zákona. Čestné prohlášení musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele;
  - b) výpisy z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;
  - c) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;

- d) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;
- e) výpis z obchodního rejstříku ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona, nebo předložení písemného čestného prohlášení o splnění způsobilosti v rozsahu dle § 75 odst. 1 písm. f) zákona v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.
- 2) K prokázání splnění profesní způsobilosti zadavatel požaduje předložit:
- a) dle § 77 odst. 1 zákona, ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (postačuje předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude považován za prokázání základní i profesní způsobilosti). Doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky;
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku, kterým dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad o odborné způsobilosti dodavatele, nebo disponující osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, tj. osvědčení o autorizaci v oborech stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (případně osvědčení o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby) a dopravní stavby.
- V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím se odborná způsobilost zabezpečuje, je v jiném pracovním poměru k dodavateli než zaměstnaneckém (tj. nemá s osobou uzavřenou pracovní smlouvu, dohodu o provedení práce nebo dohodu o provedení činnosti), pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro ni podmínky pro prokázání kvalifikace uvedené v § 83 zákona.
- 3) K prokázání splnění technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:
- a) dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.
- Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu:
- min. dvě stavby vodohospodářského charakteru v hodnotě celkových investičních nákladů ve výši min. 5 mil. Kč bez DPH u každé stavby, z nichž alespoň jedna musí zahrnovat vybudování nebo rekonstrukci kanalizace a alespoň jedna musí zahrnovat vybudování nebo rekonstrukci vodovodu,
  - min. dvě stavby, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba nebo stavební úpravy komunikací v hodnotě celkových investičních nákladů min. 5 mil. Kč bez DPH a která zahrnovala výstavbu nebo přeložku veřejného osvětlení;
- b) dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona seznam techniků, seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky Toto kvalifikační kritérium splní dodavatel, který předloží formou čestného prohlášení seznam osob (jméno, příjmení, datum

narození) s uvedením jejich pracovněprávního vztahu k dodavateli s tím, že u každé osoby budou uvedeny k prokázání splnění uvedených požadavků na odbornou kvalifikaci údaje o dosaženém vzdělání, praxi a zkušenosti daných osob (popis obsahu plnění referenčních zakázek (staveb) s uvedením identifikačních údajů objednatele referenční zakázky. Seznam osob musí zahrnovat osoby na jednotlivých pozicích splňující následující požadavky:

vedoucí pracovník (stavbyvedoucí):

- vysokoškolské vzdělání ve stavebním oboru,
- praxi v oboru v délce min. 5 let,
- účast v postavení vedoucího pracovníka (stavbyvedoucího) při realizaci min. 2 staveb vodohospodářského nebo obdobného charakteru, z nichž alespoň jedna byla ve finančním objemu nejméně 5 mil. Kč bez DPH,
- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě;

odborný pracovník:

- min. středoškolské vzdělání ve stavebním oboru,
- praxi v oboru v délce min. 5 let,
- účast v postavení odborného pracovníka při realizaci min. jedné stavby vodohospodářského nebo obdobného charakteru.

V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci, je v jiném pracovním poměru k dodavateli než zaměstnaneckém (tj. nemá s osobou uzavřenou pracovní smlouvu, dohodu o provedení práce nebo dohodu o provedení činnosti), pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro ni podmínky pro prokázání kvalifikace uvedené v § 83 zákona.

Prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů je součástí přílohy č. 4, musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

- 4) Předložení dokladů k prokázání kvalifikace se řídí § 45 a § 53 odst. 4 zákona. Doklady mohou být předkládány v prosté kopii a mohou být nahrazeny čestným prohlášením. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
- 5) Doklady k prokázání splnění kvalifikace mohou dodavatelé nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky v rozsahu a způsobem dle § 87 zákona, nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů v rozsahu a způsobem dle § 234 zákona. Základní a profesní způsobilost může dodavatel prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v rozsahu a způsobem dle § 228 zákona.
- 6) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se způsobem uvedeným v § 81 zákona.
- 7) Prostřednictvím jiných osob se kvalifikace prokazuje v rozsahu a způsobem dle § 83 odst. 1 a 2 zákona.
- 8) Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů se řídí § 82 zákona.
- 9) Dodavatel nesmí být osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- 10) Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je povinen na výzvu zadavatele podle § 122 zákona předložit před uzavřením smlouvy z veřejné zakázky originály nebo ověřené kopie, resp. autorizované konverze dokladů o jeho kvalifikaci.
- 11) Společná nabídka více dodavatelů  
Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní a profesní způsobilosti v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku. Dodavatelé, podávající společnou nabídku, jsou povinni v nabídce předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucí sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele podávající společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování [a to i v případě, že taková adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele] a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření podle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí (postačí prostá kopie).
- 12) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 4) musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Podepsané prohlášení bude součástí nabídky. Prohlášení nemusí být podepsáno v listinné podobě, pokud dodavatel podepíše čestné prohlášení nebo celou elektronickou nabídku platným uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za dodavatele. Pokud oprávnění k jednání za dodavatele nebude vyplývat z výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné evidence, předloží dodavatel v nabídce alespoň kopii platné plné moci, z níž přímo vyplývá oprávnění jednat za dodavatele.  
Pozn.: Uznávaný elektronický podpis je platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu, který vydal akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb; aktuální seznam naleznete na stránkách <http://www.mvcr.cz>.

## **7. Technické podmínky, specifikace a uživatelské standardy**

- 1) Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy jsou stanoveny v projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou součástí ZD.
- 2) Je nutno respektovat ustanovení příslušných EN ČSN nebo jejich částí, které byly oprávněným orgánem prohlášeny za závazné. Veškeré prvky a součásti díla (např. materiály, výrobky a zařízení) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění. V případě nakládání s odpady je závazný zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

- 5) Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a smluvními podmínkami.
- 6) Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

## **8. Využití poddodavatele**

- 1) Poddodavatelem se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce.
- 2) Pokud dodavatel předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele, zadavatel v souladu § 105 odst. 1 písm. b) zákona požaduje, aby v nabídce předložil seznam všech těchto poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží ve své nabídce písemné prohlášení, že celý předmět veřejné zakázky bude realizovat samostatně (vlastními silami). Vzor seznamu poddodavatelů tvoří přílohu č. 5.
- 3) Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí jiná osoba vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **9. Obchodní podmínky**

- 1) Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), která je přílohou č. 6. Vzorová smlouva je s ohledem na financování díla dvěma investory vyhotovena ve dvou verzích lišících se pouze v osobě objednatele - investora (tj. Město Sezimovo Ústí a Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.) a v předmětu plnění. Ostatní smluvní podmínky jsou v obou verzích vzorové smlouvy shodné, proto je dále v ZD hovořeno pouze o vzorové smlouvě, nikoli smlouvách, a tato ustanovení platí shodně pro obě verze.
- 2) Dodavatel může pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy a nevyplněné údaje vzorové smlouvy. Dodavatel není povinen použít vzorovou smlouvu, avšak musí do svého návrhu smlouvy zpracovat veškeré smluvní podmínky požadované zadavatelem ve vzorové smlouvě a případné další smluvní podmínky dodavatele, které dodavatel bude požadovat zakotvit do smlouvy uzavírané na plnění této veřejné zakázky, přičemž tyto nesmí být v rozporu se smluvními podmínkami zadavatele uvedenými ve vzorové smlouvě a pro zadavatele musí být jednoznačně výhodnější.
- 3) Obchodní podmínky (tj. zejména platební, záruční a sankční podmínky) uvedené ve vzorové smlouvě jsou minimálními podmínkami požadovanými zadavatelem a dodavatel je oprávněn nabízet pouze pro zadavatele výhodnější podmínky (např. delší splatnost faktur, delší záruční dobu, vyšší smluvní pokuty). Dodavatel není oprávněn omezit výši

jednotlivých smluvních pokut dle vzorové smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

- 4) Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.

## **10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu předání díla.
- 2) Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci ve smyslu technických specifikací a technických a uživatelských standardů stavby. Úplně oceněný výkaz výměr pro každého investora samostatně musí být součástí nabídky.
- 3) Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo uvede nabídkovou cenu, a to v každé smlouvě dle osoby investora cenu za příslušnou část díla dle příslušného investora. Celková cena za zhotovení díla je součtem nabídkových cen za plnění díla pro jednotlivé investory.
- 4) Nabídková cena v návrhu smlouvy musí být stanovena v Kč v uvedeném členění a struktuře, tj.:
  - pro investora Město Sezimovo Ústí musí být uvedena cena v Kč bez DPH, výše DPH v procentech a Kč a celková cena v Kč vč. DPH,
  - pro investora VST s.r.o. být uvedena cena v Kč bez DPH a výše DPH v procentech. Pro investora VST s.r.o. se jedná se o režim přenesené daňové povinnosti.
- 5) Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.
- 6) Nabídková cena bude obsahovat veškeré účelné náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 7) Nabídková cena musí zahrnovat náklady na realizaci vlastní stavby - včetně zařízení staveníště, dodávku elektřiny, vodu, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného dokončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zajištění materiálu a dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění a bankovní garance, daně a cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných a normami, případně vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, tlakové zkoušky, zaškolení obsluhy, zkušební provoz a jakékoli další výdaje, potřebné pro realizaci zakázky (pořízení dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby, publicita).
- 8) Zadavatel požaduje, aby dodavatel, pokud zjistí nesoulad mezi výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že ve výkazu výměr chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatelů nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr (např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod.), je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (viz § 98 a § 99 zákona) zahrnout do svého položkového rozpočtu. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

- 9) Nabídková cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.
- 10) Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle výkazů výměr a technických specifikací a technických a uživatelských standardů obsažených v zadávací dokumentaci. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu svého nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr, pokud jsou tyto důsledkem nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr dodavatelem.

## **11. Poskytování zadávací dokumentace**

- 1) Veškeré zadávací podmínky veřejné zakázky stanovené zadavatelem jsou obsaženy v této výzvě a v jejích přílohách (zadávací dokumentaci).
- 2) Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele – na adrese uvedené v Seznamu profilů zadavatelů ve Věstníku veřejných zakázek <https://zakazky.vstab.cz> v sekci „Probíhající veřejné zakázky“ a s „Názvem“ shodným s názvem předmětné veřejné zakázky (dále jen „profil zadavatele“). Soubory projektové dokumentace jsou zkomprimovány do jednoho souboru bez použití hesla. Zkomprimovaný soubor uveřejněný na profilu zadavatele v sobě neobsahuje žádný další zkomprimovaný soubor.

## **12. Vysvětlení zadávací dokumentace**

- 1) Zadavatel může zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona vysvětlit, přičemž je povinen vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, uveřejnit na profilu zadavatele E-ZAK.
- 2) Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to formou písemné žádosti doručené zadavateli. Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, ale nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Nebude-li žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, není zadavatel povinen vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout.
- 3) Žádosti o vysvětlení ZD se doručují zadavateli přes nástroj E-ZAK (profil zadavatele).

## **13. Prohlídka místa plnění**

Staveniště je volně přístupné a jeho umístění vyplývá z projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Na základě uvedeného nebude prohlídka místa plnění zadavatelem organizována.

## **14. Podání nabídek**

- 1) Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.vstab.cz>, který je profilem zadavatele.

Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adresách: <https://zakazky.vstab.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

[https://zakazky.vstab.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.vstab.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

Podmínkou podání nabídky prostřednictvím systému E-ZAK je bezplatná registrace dodavatele v systému, kterou lze provést na <https://zakazky.vstab.cz/registrace.html>.

Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na [https://zakazky.vstab.cz/test\\_index.html](https://zakazky.vstab.cz/test_index.html).

- 2) Nabídky (včetně dokladů o kvalifikaci a ostatních požadovaných dokladů) budou podány pouze elektronicky pomocí certifikovaného nástroje E-ZAK přes webovou stránku <https://zakazky.vstab.cz>. Podání nabídek v listinné podobě není přípustné.
- 3) Zadavatel doporučuje zájemcům z důvodu předejití technickým problémům při otevírání nabídek vkládat do systému E-ZAK nabídky ve formátech kompatibilních s pdf, jpg nebo docx (textové části nabídky), případně xlsx (rozpočet díla).
- 4) Lhůta pro podání nabídek končí dne **13. 01. 2021 v 10:00 hod.**
- 5) Otevírání nabídek v elektronické podobě ve smyslu § 109 zákona se uskuteční bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. S ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze v elektronické podobě, otevírání nabídek se koná bez přítomnosti dodavatelů.

Zadavatel zpřístupní účastníkům protokol o otevírání nabídek bezodkladně elektronickými prostředky pomocí certifikovaného nástroje EZAK.

## 15. Podmínky zpracování nabídky

- 1) Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK přes webovou stránku <https://zakazky.vstab.cz>.
- 2) Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Certifikáty, licence, názvy a označení užitá v technické specifikaci, kdy se jedná o standardně používanou terminologii, prohlášení výrobců o shodě, katalogové informace, popisy a produktové listy a případně jinou technickou dokumentaci je možné předkládat v anglickém jazyce bez jejich překladu. K veškerým ostatním cizojazyčným dokumentům je dodavatel povinen přiložit alespoň prostý překlad do českého, resp. slovenského jazyka. Překlad dokladů do českého jazyka se řídí § 45 odst. 3 zákona.
- 3) Varianty nabídek a dílčí plnění veřejné zakázky zadavatel nepřipouští.
- 4) Veškeré doklady musí být naskenovány kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Jednotlivé listy nabídky včetně všech dokladů zadavatel doporučuje očíslovat vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.
- 5) Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně. Dodavatelé jsou povinni tuto skutečnost v nabídce doložit (např. smlouvou, čestným prohlášením apod.).
- 6) Nabídka musí obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje dodavatele - krycí list nabídky (příloha č. 3);
  - b) doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace (vč. přílohy č. 4);
  - c) vzorové smlouvy (obě verze smlouvy dle osoby investora). Návrhy smluv dodavatel také předloží v samostatných souborech ve formátu kompatibilním s MS Word;
  - d) úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (obě verze VV dle osoby investora, viz příloha č. 2), kteřý dodavatel předloží také v samostatných souborech ve formátu kompatibilním s MS Excel;
  - e) písemné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele o využití poddodavatelů (viz čl. 8 a příloha 5);
  - f) další dokumenty požadované zákonem nebo zadavatelem (např. v případě společné účasti dodavatelů doložení, že ponese odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně).
- 7) Dodavatel v nabídce předloží vlastní harmonogram postupu stavebních prací vypracovaný v týdnech samostatně pro obě části plnění zakázky dle investora, který bude respektovat zadavatelem stanovené předpokládané hraniční termíny plnění.
- 8) Nabídku v elektronické podobě zadavatel doporučuje předložit v následující struktuře:
- a) obsah nabídky;
  - b) krycí list nabídky;
  - c) doklady prokazující splnění kvalifikace, mj. čestné prohlášení dle přílohy č. 4;
  - d) návrhy smluv o dílo - obě verze pro jednotlivé investory + samostatné soubory ve formátu kompatibilním s docx;
  - e) oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr + samostatné soubory ve formátu kompatibilním s xlsx;
  - f) harmonogram postupu stavebních prací vypracovaný v týdnech - samostatně pro obě části plnění zakázky dle investora;
  - g) písemné prohlášení, zda dodavatel má nebo nemá v úmyslu zadat část plnění zakázky jednomu či více poddodavatelům;
  - h) případně další dokumenty (např. pro podání společné nabídky apod.)

## 16. Kritéria a pravidla pro hodnocení nabídek

- 1) V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.
- 2) Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena bude výše celkové nabídkové ceny, která vznikne součtem nabídkových cen uvedených v obou smlouvách, vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší v Kč bez DPH.
- 3) Pravidla pro hodnocení nabídek ve smyslu § 115 zákona:
  - a) kritéria hodnocení - jediným kritériem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH,
  - b) metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu - nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH,

- c) váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii - kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

## **17. Části zadávací dokumentace zpracované osobou odlišnou od zadavatele**

Ve smyslu § 36 odst. 4 zákona zadavatel označuje tyto části zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a uvádí její identifikační údaje:

- příloha č. 1.1 - projektová dokumentace a příloha č. 2.1 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro investora VST – zpracovatel: Projektová a inženýrská společnost AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno – Královo Pole, IČO: 46964371, divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha;
- příloha č. 1.2 - projektová dokumentace a příloha č. 2.2 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro investora SÚ – zpracovatel: WAY project s.r.o., se sídlem Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126, PSČ 37701, IČO: 63906601;
- administrativní část zadávací dokumentace – zpracovatel: JUDr. Ladislav Renč, se sídlem Sulova 1248, 156 00 Praha 5, IČO: 66487994.

## **18. Jiné požadavky na zadavatele na plnění veřejné zakázky**

- 1) Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzorové smlouvě, která je přílohou č. 6.
- 2) Zadavatel stanovuje následující podmínky průběhu zadávacího řízení:
  - a) posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek, které splnily při otevírání obálek požadavky na kontrolu nabídek, provede komise sestavená zadavatelem;
  - b) komise nejprve provede hodnocení nabídek dle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci. Po provedeném hodnocení nabídek komise sestaví jejich pořadí, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH;
  - c) komise následně posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem pouze u účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Komise též posoudí nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny a provede případné související úkony ve smyslu § 113 odst. 4 a 6 zákona;
  - d) zadavatel vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek a který splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.
- 3) Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele E-ZAK. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 4) Oznámení o zrušení zadávacího řízení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.
- 5) Ostatní podmínky zadávacího řízení v této výzvě a jejích přílohách výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

## 19. Vybraný dodavatel

- 1) Vybranému dodavateli zadavatel odešle výzvu k předložení informací a dokladů dle § 122 odst. 3 zákona. Pokud vybraný dodavatel požadované informace a doklady nepředloží, zadavatel vyloučí tohoto účastníka zadávacího řízení.
- 2) U vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, je zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona povinen ověřit naplnění důvodu pro vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona (tj. vyloučení účastníka řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie). Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí.
- 3) Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje svých poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před vlastním zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem (zápisem do stavebního deníku/dodatkem smlouvy). V případě, že vybraný dodavatel předložil seznam poddodavatelů již v nabídce a v tomto seznamu nepředpokládá žádnou změnu, předloží v uvedené lhůtě zadavateli pouze potvrzení, že platí seznam poddodavatelů z nabídky. V případě, že vybraný dodavatel využití žádných poddodavatelů nepředpokládá, předloží v uvedené lhůtě zadavateli čestné prohlášení o této skutečnosti.

## 20. Bližší podmínky součinnosti k uzavření smlouvy

- 1) Zadavatel v rámci součinnosti k uzavření smlouvy dle § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje, aby vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předložil zadavateli vlastní zpracované zásady organizace výstavby (technologického postupu, harmonogramu postupu prací, optimálního nasazení mechanismů, situace zařízení staveniště dopravních tras vč. schématu dopravních opatření) respektující veškeré projektem stanovené požadavky na ochranu životního prostředí a smluvně stanovenou dobu realizace stavby.  
V případě, že účastník tyto požadavky zadavatele nesplní, bude to považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel vyloučí tohoto účastníka zadávacího řízení.
- 2) Vybraný dodavatel (zhotovitel stavby) do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 mil. Kč. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí (viz čl. 7.5 a násl. vzorové smlouvy).
- 3) Zhotovitel do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je komplexní stavebně montážní a majetkové pojištění, krytí všech pojistných nebezpečí a pojištění věcných škod na zhotovovaném díle (živelné škody, odcizení, vandalismus, pád věci, náraz, škody způsobené neodborným zacházením apod.) minimálně ve výši ceny díla (viz čl. 7.6 a násl. vzorové smlouvy).
- 4) Zhotovitel předá bankovní záruku za provedení předmětu plnění veřejné zakázky, a to:
  - a) bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 1,0 mil. Kč, kterou zhotovitel předá každému z investorů do 14 dnů po dnu podpisu smlouvy,

- b) bankovní záruku za kvalitu díla ve výši 1,0 mil. Kč, která bude platná prvních 24 měsíců záruční doby a kterou zhotovitel předá každému z investorů do nejpozději 5 dnů před zahájením předání a převzetí díla.

Blíže viz čl. 10 a násl. vzorové smlouvy.

Oldřich Zimmer  
technický náměstek