

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Kosova 2894, 390 02 Tábor, IČO: 26069539, www.vstab.cz

Č.j.: VST-29/02-2025

Tábor, dne dle el. podpisu

Počet stran textu: 13

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadávané veřejným zadavatelem při výkonu relevantní činnosti mimo režim zákona, s názvem

„Tábor, přivaděč Měšice-Záluží – oprava vodovodu, I. etapa.“

Přílohy – zadávací dokumentace (ZD)

1. Projektová dokumentace stavby
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
3. Krycí list nabídky
4. Smlouva o dílo – vzor
5. Čestné prohlášení a prohlášení – vzor
6. Seznam poddodavatelů – vzor

1. Identifikační údaje zadavatele, kontaktní osoba zadavatele

Název: Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.
Sídlo: Kosova 2894, 390 02 Tábor
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 26069539
DIČ: CZ26069539
Zastoupen: Ing. Lubor Tomanec, jednatel
Kontaktní osoba: Oldřich Zimmer, technický náměstek, email: zimmer@vstab.cz
tel.: +420 387 761 564
(dále jen „zadavatel“)

2. Druh a režim veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

- 1) Druh a režim veřejné zakázky – veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona na stavební práce zadávaná veřejným zadavatelem při výkonu relevantní činnosti dle § 153 odst. 1 písm. d) a e) bod 2 zákona. Veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona a v souladu s § 6 zákona.

Zadavatel deklaruje, že ve výběrovém řízení nepostupuje podle zákona.

Veřejná zakázka bude zadávána v režimu uzavřené výzvy, kdy bude vyzván určitý počet předem zvolených dodavatelů k podání nabídky. Nabídku může podat pouze dodavatel, který byl vyzván k podání nabídky.

- 2) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavební akce s názvem „Tábor, přivaděč Měšice-Záluží – oprava vodovodu, I. etapa“, spočívající v opravě stávajícího vodovodního potrubí DN 200 bezvýkopovou metodou Primus Line v délce cca 613 m. Součástí akce je i výměna armatur, sanace armaturní šachty, obnova povrchů, zemní práce, zábor pozemků, komunikace s vlastníky dotčených pozemků a realizace náhradního zásobování pitnou vodou. Blíže viz projektová dokumentace.

Předmět veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jejímž zpracovatelem je společnost VAK projekt s.r.o., Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice, IČ 281 59 721 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“), které jsou přílohou č. 1 a č. 2 této výzvy (dále též „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“).

Zadavatel upozorňuje, že předmětem této veřejné zakázky je pouze I. etapa stavby. V rámci této veřejné zakázky tedy účastník u soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ocení pouze položky uvedené pod záložkami „VRN-00 – Vedlejší rozpočtové náklady“ a „SO-01 – Přívodní řad – I. etapa“, tzn. záložky, které se týkají I. etapy stavby.

Stavba bude provedena podle zadávacích podmínek veřejné zakázky, zejména podle projektové dokumentace zpracované VAK projekt s.r.o., která je součástí zadávacích podmínek.

Součástí předmětu plnění je provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologií, jejichž provedení je nezbytné pro úplné zhotovení díla

tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací. Dodavatel vlastními silami na své náklady zajistí pro potřeby stavby věci, doklady či povolení, která jsou pro řádné dokončení díla nezbytné.

Dodavatel (zhotovitel) je povinen respektovat trasy rozvodů, inženýrských sítí a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození uvedených zařízení půjde k tíži zhotovitele.

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána dodavatelem zadavateli ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednou v elektronické podobě. Bez splnění této povinnosti nebude dílo převzato.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

Hlavní předmět: 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 1) Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky, tj. ukončením předmětného výběrového řízení. Uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky se předpokládá v listopadu 2025. V případě prodloužení výběrového řízení termín předání a převzetí staveniště bude posunut, přičemž stanovené termíny doby výstavby (počet dnů) budou zachovány. Zahájení stavebních prací bude zahájeno na základě písemné výzvy zadavatele předané dodavateli.
- 2) Doba plnění veřejné zakázky (díla) je vymezena těmito termíny:
 - předání a převzetí staveniště: předpoklad červenec 2025
 - zahájení stavebních prací: do 5ti dnů ode dne převzetí staveniště
 - dokončení veškerých dodávek a stavebních prací: do 120ti dnů od zahájení stavebních prací
 - termín předání a převzetí vyklizeného staveniště: do 5ti dnů od dokončení stavebních prací
 - předání a převzetí dokladové části: do 30ti dnů od dokončení stavebních prací
 - předání a převzetí díla: do 5ti dnů ode dne předání dokladové části a DSPS
- 3) Lhůty plnění se budou řídit harmonogramem postupu stavebních prací z nabídky dodavatele aktualizovaným podle skutečného termínu zahájení stavby, a to nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Postup prací, dodávek a služeb je dle tohoto časového harmonogramu pro dodavatele (zhotovitele) závazný včetně dodržení doby provedení díla ve dnech.
- 4) Místem plnění je katastrální území Měšice u Tábora [693456], blíže viz PD.

5. Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Zadavatel stanoví jako podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- podmínky kvalifikace, tj. požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace (čl. 6 této výzvy),

- technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky (čl. 8 této výzvy a její přílohy č. 1 a č. 2),
- obchodní podmínky (čl. 9 a čl. 10 této výzvy a její příloha č. 4),
- podmínky účasti týkající se nabídky (čl. 14 a 15 této výzvy).

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje k prokázání splnění základní způsobilosti předložit čestné prohlášení o splnění způsobilosti v rozsahu přílohy č. 5 této výzvy. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíce ode dne zahájení výběrového řízení a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele (dále též „účastník“).
- 2) K prokázání splnění profesní způsobilosti zadavatel požaduje předložit:
 - a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad nesmí být starší 3 měsíců od zahájení výběrového řízení;
 - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. výpis ze živnostenského rejstříku, kterým dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
 - c) doklad o odborné způsobilosti dodavatele, nebo disponující osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (resp. osvědčení o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby) případně osvědčení o autorizaci autorizovaného technika pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotně technické.
- 3) K prokázání splnění technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:
 - a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena. Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň daného kvalifikačního předpokladu:
 - min. 2 stavby vodohospodářského charakteru v hodnotě celkových investičních nákladů ve výši min. 3 mil. Kč bez DPH každá, které zahrnovaly bezvýkopové sanace v původním tlakovém potrubí. Pro tyto sanace musel být použit flexibilní sanační systém pro sanaci tlakových potrubí, který se skládal z pružné, kevlarem vyztužené vložky a speciálních přírubových koncových tvarovek. Vložka musela samostatně přenášet vnitřní tlak a nebyla nalepena ani těsně nepřiléhala ke stávajícímu potrubí.

k seznamu uvedeném v čestném prohlášení dle přílohy č. 5 výzvy bude doložena i kopie osvědčení objednatelů o řádném plnění, poskytnutí a dokončení těchto prací.
 - b) seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Toto kvalifikační kritérium splní dodavatel, který předloží formou čestného prohlášení (součást přílohy č. 5 této výzvy) seznam osob (jméno, příjmení, datum narození) s uvedením jejich pracovněprávního vztahu k dodavateli s tím, že u každé osoby budou uvedeny k prokázání splnění uvedených požadavků na odbornou kvalifikaci údaje o vzdělání, praxi a zkušenosti daných osob (popis obsahu plnění referenčních zakázek s uvedením

identifikačních údajů objednatele referenční zakázky). Seznam osob musí zahrnovat osoby na uvedených pozicích splňující následující požadavky:

- vedoucí pracovník (stavbyvedoucí):

- vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání ve stavebním oboru;
- autorizace ČKAIT v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, resp. osvědčení o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, případně osvědčení o autorizaci autorizovaného technika pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotně technické;
- odborná praxe při realizaci stavebních prací vodohospodářského charakteru v délce min. 5 let;
- účast v postavení vedoucího pracovníka (stavbyvedoucího) při realizaci min. 2 staveb vodohospodářského charakteru, jejichž předmětem plnění nebo součástí byla bezvýkopová oprava vodovodního potrubí vložkou s kevalorvou výstuží. V čestném prohlášení musí být uvedeny rovněž kontaktní údaje objednatelů / investorů těchto staveb. Čestné prohlášení je součástí přílohy č. 5 této výzvy;

k seznamu uvedeném v čestném prohlášení dle přílohy č. 5 výzvy bude doložena i smlouva či jiný obdobný doklad upravující váš vzájemný pracovní poměr (pouze pokud se nejedná o zaměstnanecký poměr).

- 4) Doklady mohou být předkládány v prosté kopii. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu EU, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné (např. <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik> nebo <http://www.isvz.cz/ISVZ/SKD/Filter.aspx?type=2>).
- 5) Doklady k prokázání splnění kvalifikace mohou dodavatelé nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky obdobně podle § 87 zákona, nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů obdobně podle § 234 zákona. Základní a profesní způsobilost může dodavatel prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů obdobně podle § 228 zákona.
- 6) Společná účast dodavatelů (společná nabídka více dodavatelů)
Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku. Dodavatelé, podávající společnou nabídku, jsou povinni v nabídce předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.
- 7) Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob
Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti v rozsahu předložení živnostenského oprávnění a osvědčení o autorizaci prostřednictvím

jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady o splnění základní způsobilosti (čestné prohlášení) a výpis z obchodního rejstříku jiné osoby. A dále písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Uvedený závazek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. V případě prokázání splnění části technické kvalifikace jinou osobou musí dokument také obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje odbornou způsobilost podle odst. 2 písm. c) nebo technickou kvalifikaci podle odst. 3 písm. b) je v jiném pracovním poměru k dodavateli než zaměstnaneckém (tj. nemá s osobou uzavřenou pracovní smlouvu, dohodu o provedení práce nebo dohodu o provedení činnosti), pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro něj podmínky pro prokázání kvalifikace uvedené v tomto odstavci.

- 8) Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 9) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 5) musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Podepsané prohlášení bude součástí nabídky. Prohlášení nemusí být podepsáno v listinné podobě, pokud dodavatel podepíše čestné prohlášení nebo celou elektronickou nabídku platným uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za dodavatele. Pokud oprávnění k jednání za dodavatele nebude vyplývat z výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné evidence, předloží dodavatel v nabídce alespoň kopii platné plné moci, z níž přímo vyplývá oprávnění jednat za dodavatele.
Pozn.: Uznávaný elektronický podpis je platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu, který vydal akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb; aktuální seznam naleznete na stránkách <http://www.mvcr.cz>.

7. Využití poddodavatele

- 1) Poddodavatelem se pro účely tohoto výběrového řízení rozumí osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce.
- 2) Pokud dodavatel předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele je povinen uvést v nabídce výčet všech těchto poddodavatelů (viz příloha č. 6). V případě, že dodavatel výběrového řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží ve své nabídce čestné prohlášení, že celý předmět veřejné zakázky bude realizovat bez využití poddodavatelů. V seznamu poddodavatelů je účastník výběrového řízení povinen uvést i veškeré poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje část technické kvalifikace.

8. Technické podmínky, specifikace a uživatelské standardy

- 1) Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy jsou stanoveny v projektové dokumentaci, a soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr, které jsou součástí ZD. Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno specifické označení výrobků nebo služeb, resp. odkaz na určitého dodavatele či výrobek, jedná se o popisné určení výrobku nebo služby s tím, že zadavatel umožňuje rovnocenná řešení.

- 2) Je nutno respektovat ustanovení příslušných EN ČSN nebo jejich částí, které byly oprávněným orgánem prohlášeny za závazné. Veškeré prvky a součásti díla (např. materiály, výrobky a zařízení) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění. V případě nakládání s odpady je závazný zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zařazení odpadů určuje aktuální vyhláška MŽP a MZe, kterou se vydává katalog o odpadech (vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)).
- 4) Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.
- 5) Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a smluvními podmínkami. Blíže viz projektová dokumentace.
- 6) Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.
- 7) Zadavatel však připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které nejsou v souladu s výše uvedenými standardy, pokud zhotovitel prokáže, že nabízené dodávky či služby splňují minimálně rovnocenným způsobem požadavky vymezené takovými technickými podmínkami. Tuto skutečnost zhotovitel prokáže ve své nabídce, a to zejména technickou dokumentací výrobce nebo zkušebním protokolem vydaným uznaným orgánem.

9. Obchodní podmínky

- 1) Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele včetně platebních podmínek jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří přílohu č. 4. Dodavatel je povinen pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy a nevyplněné údaje vzorové smlouvy (cenové údaje a údaje k podpisu smlouvy).
- 2) Nepotvrzení obchodních podmínek stanovených zadavatelem ve vzorové smlouvě je považováno za nesplnění zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a tedy důvodem pro vyloučení účastníka výběrového řízení.
- 3) Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen souhlasit se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu, tj. obchodních i technických podmínek v plném rozsahu ve Věstníku veřejných zakázek na profilu zadavatele a v registru smluv. Údaje uvedené v těchto dokumentech nelze ze strany dodavatele označovat za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 4) Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.
- 5) Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen souhlasit se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu, tj. obchodních i technických podmínek v plném rozsahu ve Věstníku veřejných zakázek na profilu zadavatele. Údaje uvedené v těchto dokumentech nelze ze strany dodavatele označovat za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu předání díla.
- 2) Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v zadávací dokumentaci a v souladu s technickými podmínkami dle zadávací dokumentace. Úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. nabídkový rozpočet dodavatele, musí být součástí nabídky. V rámci této veřejné zakázky účastník ocení pouze položky uvedené pod záložkami „VRN-00 – Vedlejší rozpočtové náklady“ a „SO-01 – Přívodní řad – I. etapa“, tzn. záložky, které se týkají I. etapy stavby. Ostatní položky účastník neoceňuje.
- 3) Nabídková cena musí být stanovena ve struktuře celková cena v Kč bez DPH a výše DPH uvedená v %. Jedná se o režim přenesené daňové povinnosti.
- 4) Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky, tj. zejména náklady na realizaci vlastní stavby a veškeré další účelné náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 5) Zadavatel požaduje, aby dodavatel při zpracování položkového rozpočtu (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), tj. při oceňování slepého výkazu výměr, který obdržel jako součást zadávací dokumentace, dodržel strukturu výkazu výměr a členění na jednotlivé části dodávky a práce stavebního charakteru, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň výkazu výměr.
- 6) Zadavatel požaduje, aby dodavatel, pokud zjistí nesoulad mezi výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že ve výkazu výměr chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr (např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučení položek výkazu výměr apod.), je dodavatel povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným v čl. 13 odst. 1 této výzvy zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek výběrového řízení.
- 7) V případě víceprací bude postupováno obdobně dle zákona a v souladu s obchodními podmínkami.
- 8) Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle výkazů výměr a technických specifikací a technických a uživatelských standardů obsažených v zadávací dokumentaci. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu svého nepřesného, nebo neúplného

ocenění výkazu výměr, pokud jsou tyto důsledkem nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr dodavatelem.

- 9) Nabídková cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného podle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.

11. Pravidla pro hodnocení nabídek

- 1) V průběhu výběrového řízení zadavatel vybírá z účastníků výběrového řízení vybraného dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a výsledku hodnocení nabídek.
- 2) Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena bude celková nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH.

12. Poskytování, přístup k zadávací dokumentaci

- 1) Veškeré zadávací podmínky stanovené zadavatelem jsou obsaženy v této výzvě a v jejích přílohách (zadávací dokumentace).
- 2) Osloveným dodavatelům bude výzva k podání nabídky zaslána prostřednictvím nástroje E-ZAK.
- 3) Soubory projektové dokumentace jsou dostupné na profilu zadavatele na výše uvedené adrese po bezplatné registraci do nástroje E-ZAK a jsou zkomprimovány do jednoho souboru bez použití hesla. Zkomprimovaný soubor uveřejněný na profilu zadavatele v sobě neobsahuje žádný další zkomprimovaný soubor.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- 1) Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit, přičemž je povinen vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, případně související dokumenty, uveřejnit na profilu zadavatele nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 2) Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to na základě písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti o vysvětlení ZD se doručují zadavateli přes nástroj E-ZAK. Zadavatel vysvětlení uveřejnění na profilu zadavatele do 3 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti. Nebude-li žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena zadavateli nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, není zadavatel povinen vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout.
- 3) Staveniště je volně přístupné a jeho umístění vyplývá z projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Na základě uvedeného nebude prohlídka místa plnění zadavatelem organizována.

14. Podání nabídek

- 1) Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.vstab.cz>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adresách: <https://zakazky.vstab.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> https://zakazky.vstab.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf
Podmínkou podání nabídky prostřednictvím systému E-ZAK je bezplatná registrace dodavatele v systému, kterou lze provést na <https://zakazky.vstab.cz/registrace.html>.
Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na https://zakazky.vstab.cz/test_index.html.
- 2) Nabídky (včetně dokladů o kvalifikaci a ostatních požadovaných dokladů) budou podány pouze elektronicky pomocí certifikovaného nástroje E-ZAK přes webovou stránku <https://zakazky.vstab.cz>.
Podání nabídek v listinné podobě není přípustné.
- 3) Lhůta pro podání nabídek je stanovena **do 20. listopadu 2025 do 10:00 hod.**
- 4) Zadavatel doporučuje zájemcům z důvodu předejití technickým problémům při otevírání nabídek vkládat do systému E-ZAK nabídky ve formátech *pdf*, *jpg* nebo *docx* (textové části nabídky), případně *xlsx* (rozpočet díla, harmonogram).

15. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK přes webovou stránku <https://zakazky.vstab.cz>.
- 2) Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce. K cizojazyčným dokumentům je účastník povinen přiložit alespoň prostý překlad do českého resp. slovenského jazyka, a to s výjimkou dokladů o vzdělání v latinském jazyce a technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii, prohlášení výrobců o shodě, katalogových informací, popisů a produktových listů.
- 3) Varianty nabídek ani dílčí plnění veřejné zakázky zadavatel nepřipouští.
- 4) Veškeré doklady musí být naskenovány kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 5) Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:
 - identifikační údaje účastníka, tj. vyplněný krycí list v rozsahu přílohy č. 3 této výzvy;
 - čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti v rozsahu přílohy č. 5 této výzvy podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele včetně veškerých dokumentů a dokladů potřebných k prokázání splnění kvalifikace;
 - návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Návrh smlouvy o dílo účastník také navíc předloží v samostatném souboru ve formátu kompatibilním s MS Word;
 - úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 2 této výzvy), který účastník předloží v samostatném souboru ve formátu kompatibilním s MS Excel (v rámci této veřejné zakázky účastník ocení pouze položky

uvedené pod záložkami „VRN-00 – Vedlejší rozpočtové náklady“ a „SO-01 – Přívodní řad – I. etapa“, tzn. záložky, které se týkají I. etapy stavby);

- vlastní harmonogram postupu stavebních prací vypracovaný v týdnech, který bude respektovat zadavatelem stanovené předpokládané hraniční termíny plnění;
 - seznam poddodavatelů (příloha č. 6 výzvy)
 - další dokumenty požadované zadavatelem (např. v případě společné nabídky dodavatelů doložení, že ponesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně, v případě prokazování kvalifikace jinou osobou písemný závazek jiné osoby apod.).
- 6) Účastník v nabídce formou samostatného písemného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uvede, zda má, nebo nemá, v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům (příloha č. 6 této výzvy).
- 7) V nabídce účastník předloží prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že:
- není osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel ve výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci;
 - plnění nabízené účastníkem by nevedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky;
 - účastník se nedopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, které by vedlo ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - účastník se nedopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení v řízení závažného profesního pochybení, které by zpochybnilo jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která by byl disciplinárně potrestán, nebo by mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů;
 - účastník neuzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,
 - účastník nemá žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti ani jiné závazky vůči společníkům zadavatele, tj. vůči žádnému Městskému úřadu společníka, žádnému městu společníka a ani vůči žádné organizaci společníkem zřízené,
 - účastník souhlasí s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s informováním veřejnosti o činnosti účastníka.

Prohlášení je součástí přílohy č. 5 této výzvy.

- 8) Zadavatel doporučuje v nabídce uvést obsah nabídky.

16. Jiné požadavky zadavatele a ostatní podmínky výběrového řízení

- 1) Zadavatel stanovuje následující podmínky průběhu výběrového řízení:
- a) Zadavatelem stanovená komise provede otevírání nabídek, které podali účastníci výběrového řízení. Komise provede kontrolu nabídek, tj. zda nabídka v elektronické podobě byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou

obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Jednání komise je neveřejné.

- b) Posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a hodnocení nabídek, které splnily při otevírání nabídek požadavky na kontrolu nabídek, provede komise pro posouzení a hodnocení nabídek sestavená zadavatelem. Jednání komise je neveřejné.
 - c) Komise nejprve provede hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v této výzvě. Po provedeném hodnocení nabídek komise sestaví jejich pořadí, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.
 - d) Komise následně posoudí splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení stanovené touto výzvou a jejími přílohami pouze u účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (dále též „vybraný dodavatel“). Komise v případě potřeby posoudí nabídku i z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.
 - e) V případě, že nabídka neobsahuje všechny dokumenty a náležitosti požadované zadavatelem, zadavatel může požádat vybraného dodavatele o objasnění předložených údajů a dokladů a o doplnění nebo předložení chybějících dokladů v dodatečné lhůtě. Stejně tak bude postupováno v případě zjištění mimořádně nízké nabídkové ceny, vzbuzující důvodné pochybnosti o reálnosti možnosti splnění zakázky v požadovaném rozsahu a kvalitě.
 - f) Pokud vybraný dodavatel neprokáže splnění kvalifikace a splnění ostatních požadavků zadavatele v rozsahu a způsobem požadovaným zadavatelem, resp. neodůvodní mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ani v dodatečné lhůtě, zadavatel vybraného dodavatele z výběrového řízení vyloučí a jeho nabídka nebude hodnocena. Vybranému dodavateli bude bezodkladně zasláno písemné rozhodnutí o vyloučení z výběrového řízení včetně odůvodnění.
 - g) Zadavatel vybere k uzavření smlouvy účastníka výběrového řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek a který splnil veškeré podmínky účasti ve výběrovém řízení.
 - h) Pokud s takto vybraným dodavatelem zadavatel neuzavře smlouvu na plnění veřejné zakázky, může zadavatel (komise) stejným způsobem postupovat a vyzvat k uzavření smlouvy dodavatele, který se umístil na dalším pořadí za účastníkem, se kterým nebyla uzavřena smlouva.
- 2) Zadavatel veškeré žádosti a oznámení bude zasílat dotčeným dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
 - 3) Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
 - 4) Zadavatel může zrušit výběrové řízení až do okamžiku uzavření smlouvy.
 - 5) Dodavatelé mohou podávat námitky pouze proti režimu veřejné zakázky dle § 241 odst. 2 písm. b) zákona a proti postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení v rozporu se zákonem (§ 241 odst. 2 písm. c) zákona). Jiné opravné prostředky dodavatelů (námitky) ve smyslu zákona, jsou vyloučeny. Dodavatelé mají právo podat zadavateli stížnost. Zadavatel přezkoumá obdržené stížnosti v plném rozsahu. Rozhodnutí o vyřízení stížnosti včetně odůvodnění doručí zadavatel prokazatelným způsobem dodavateli, jenž stížnost podal.
 - 6) Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení veřejné zakázky. Podané nabídky se dodavatelům nevracejí.
 - 7) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění zadávacích podmínek.

17. Vybraný dodavatel (zhotovitel stavby)

- 1) Vybraný dodavatel (zhotovitel stavby) do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo doloží, že má uzavřenou:
 - a) pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 mil. Kč. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, popř. do předání díla.
 - b) pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je komplexní stavebně montážní a majetkové pojištění, krytí všech pojistných nebezpečí a pojištění věcných škod na zhotovovaném díle (živelné škody, odcizení, vandalismus, pád věci, náraz, škody způsobené neodborným zacházením apod.) minimálně ve výši ceny díla.

V případě, že vybraný dodavatel uvedený požadavek zadavatele nesplní, vyhrazuje si zadavatel právo odstoupit od plnění smlouvy s okamžitou platností bez jakýchkoliv sankcí.

- 9) Vybraný dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 10) Vybraný dodavatel je povinen se před uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky smluvně zavázat k dodržování mezinárodních sankcí Evropské unie, přijatých v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku, zejména nařízení Rady EU č. 2022/576, nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

18. Části zadávací dokumentace zpracované osobou odlišnou od zadavatele

Zadavatel označuje tyto části zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a uvádí její identifikační údaje:

- projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – zpracovatel: VAK projekt s.r.o., Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice, IČ 281 59 721.

Oldřich Zimmer
Technický náměstek